



练习册

主编 肖德好

全品

学练考

高中思想政治

选择性必修2

细分课时

分层设计

落实基础

突出重点

详答案本

天津出版传媒集团
天津人民出版社

01

合理利用图表梳理知识，使繁杂的知识，逻辑更清晰，掌握更省力。

新课导学

知识梳理 素养初识

◆ **知识点一 生命健康俱可贵**

1. 维护人身权

依据	民法优先保护民事主体的人身自由和人格尊严。人身自由是自然人真正成为独立的民事主体的_____，人格尊严是人之为人所必需的_____。	
内容	自然人	自然人享有_____权、身体权、健康权、_____权、肖像权、名誉权、荣誉权、隐私权等_____权以及因婚姻家庭关系等产生的_____权
	法人和非法人组织	法人和非法人组织享有_____权、名誉权和荣誉权
要求	人们在生活中既要依法维护自己的人身权利，也要_____他人的人身权利	

[名师点拨] ①人格尊严涉及精神层面，人身自由涉及物质层面，即身体本身层面。造谣中伤、辱骂等侵犯了人格尊严，非法绑架侵犯了人身自由。

②人身自由不受侵犯指公民享有人身不受任何非法搜查、拘禁、逮捕、剥夺、限制的权利。

③人格尊严不受侵犯指与人身有密切联系的名誉、姓名、肖像等不容侵犯的权利，具体体现为人格权，如姓名权、肖像权、名誉权、荣誉权、隐私权等。禁止侮辱、诽谤和诬告陷害。

2. 生命权、身体权、健康权

地位	生命权、身体权和健康权是一个人_____的权利
重要性	生命是自然人_____的人身利益，身体是承载生命健康的_____，自然人的身心健康既关系到个人的_____，也关系到社会的发展

02

采用议题式设计，通过情境创设、问题探究，在活动中精彩生成、成果共享。

新课探究

核心探究 素养形成

◆ **议题一 透视民法与民事法律关系**

【情境创设】

小荣网购了一件2000元的羽绒服，收到货后发现衣服上有瑕疵便申请换货，卖家通过换货申请。小荣寄回羽绒服后，卖家迟迟没寄来新的羽绒服，也没有给小荣退款。小荣多次催促卖家无果，一气之下向人民法院提起诉讼。

【问题探究】

请分析本案中涉及的民事法律关系的主体和内容。

【成果共享】

民事法律关系的主体、客体、内容

要素	含义	具体内容
主体	又称为民事主体，是依法享有民事权利、承担民事义务的自然人、法人和非法人组织	自然人、法人和非法人组织
客体	民事权利和义务所指向的对象	物、行为、智力成果、商业标记、人身利益
内容	参与民事法律关系的民事主体依法享有的民事权利和承担的民事义务	民事权利，是指民法赋予的民事主体为实现某种特定利益而为或不为一定行为的自由 民事义务与民事权利相对应，是指民事主

03

设置总结提升，整合相关知识、构建知识网络、拓展提升能力。

▮ 总结与提升

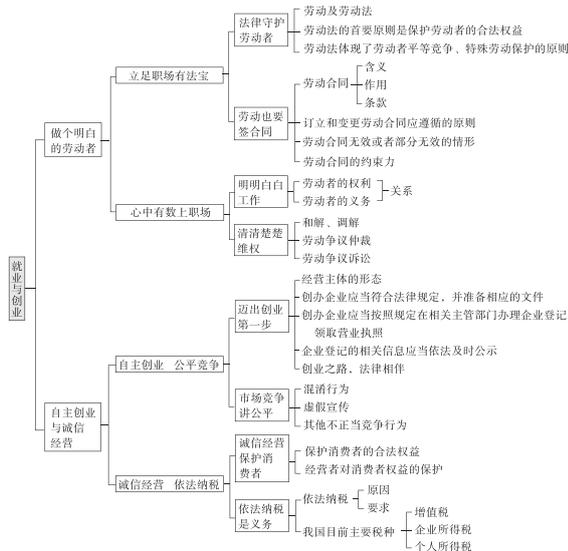
单元概览

本单元围绕 **就业与创业** 的主题展开，设计了两课和一个综合探究。

本单元包括两个主要内容，一是**劳动法律制度**，二是**市场经营法律制度**。

通过本单元的学习，我们可以了解我国劳动法的基本原则，理解劳动者的权利和义务以及劳动合同的主要内容，熟悉劳动者依法维权的途径和方式，知道与创业有关的市场经营主体种类以及企业登记、企业信息公示、市场竞争、税收征缴等法律制度，明确通过法律制度构建和谐劳动关系、保障劳动者合法权益的重要意义，认识诚信经营、依法纳税对于平衡经营者与消费者的关系、改善营商环境、增进社会整体福祉的重要意义，增强劳动者、经营者、消费者的法治意识，增强处于社会主义现代化建设中的劳动者、生产经营者的责任感。

知识框图



04

善用“大思政课”，采用生活中鲜活的素材，把课本与社会生活相结合，提升核心素养。

拓展提升

【相关链接】

王某与方某结婚后，儿女双全。①王某在儿子周岁生日时宣布把父母在自己婚前赠与的一套新婚用房约定为夫妻共同财产。然而，不幸的是，王某婚后第5年，在一次车祸中遇难。②方某在丈夫去世2年后，带着一儿一女与离异的叶某结婚，叶某的独生儿子已经开始工作。再婚6年后，叶某因患病离世，留下一栋属于他个人的价值500万元的房子，当时叶某的父母均已去世。

【信息解读】

信息点	对接知识	落实素养
①	夫妻约定财产	法治意识：我国法律规定，夫妻间对财产约定应当采用书面形式。如果王某与方某约定房产时采用书面形式，则这套婚房属于夫妻共同财产；如果王某与方某约定房产时未采用书面形式，该婚房仍属于王某个人财产
②	继承	法治意识：叶某的遗产由方某及其一子一女、叶某的儿子参与继承。根据我国相关法律规定，配偶、子女同属于第一顺序继承人，受叶某抚养的继子女与亲生子女享有同等继承权

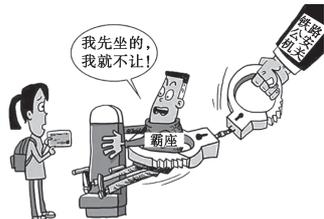
05

设置分层训练模式，精选试题，无缝对接新教材新导向。

素养诊断

◆ 知识点一 透视民法与民事法律关系

1. 某次列车运行至泰山到兖州区间，旅客李某霸占他人座席不让座，并堂而皇之地叫嚣“曝光就曝光”。最终，李某被处以行政拘留七日。民法典第八百一十五条明确规定：旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐。下列观点正确的是（ ）



①霸座属于扰乱公共秩序的行为，旅客的乘车权益受法律保护 ②旅客有自由选择座位的权利，可以

◆ 知识点二 解析民法基本原则

6. 张某购买了一套商品房，该商品房共有两间浴室，最大一间面积为10平方米。现张某拟在该浴室内安装一个特大的浴缸。该浴缸占地面积为8.6平方米，装满水后重量可达到5吨。经检测，该浴缸的安装将危及该楼的安全。若张某执意安装，其行为违反的民法基本原则是（ ）

A. 自愿原则 B. 平等原则
C. 公平原则 D. 守法和公序良俗原则

素养发展

9. [2024·河南洛阳期末]《中华人民共和国民法典》第二条规定：“民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系。”下列案例中受到民法调整的有（ ）

①张某在设有禁停标志的地方停车，城管执法人员开出200元罚单 ②小张和小赵相约高考后一起考

目录 Contents

01 第一单元 民事权利与义务

PART ONE

第一课 在生活中学民法用民法	练 001/导 059
第 1 课时 认真对待民事权利与义务	练 001/导 059
第 2 课时 积极维护人身权利	练 003/导 062
第二课 依法有效保护财产权	练 005/导 067
第 1 课时 保障各类物权	练 005/导 067
第 2 课时 尊重知识产权	练 007/导 070
第三课 订约履约 诚信为本	练 009/导 074
第 1 课时 订立合同学问大	练 009/导 074
第 2 课时 有约必守 违约有责	练 011/导 078
第四课 侵权责任与权利界限	练 013/导 081
第 1 课时 权利保障 于法有据	练 013/导 081
第 2 课时 权利行使 注意界限	练 015/导 084
总结与提升	导 086

02 第二单元 家庭与婚姻

PART TWO

第五课 在和睦家庭中成长	练 017/导 089
第 1 课时 家和万事兴	练 017/导 089
第 2 课时 薪火相传有继承	练 019/导 091
第六课 珍惜婚姻关系	练 021/导 094
第 1 课时 法律保护下的婚姻	练 021/导 094
第 2 课时 夫妻地位平等	练 023/导 098
总结与提升	导 100

03 第三单元 就业与创业

PART THREE

第七课 做个明白的劳动者	练 025/导 103
第 1 课时 立足职场有法宝	练 025/导 103
第 2 课时 心中有数上职场	练 027/导 106

第八课 自主创业与诚信经营	练 029/导 109
第 1 课时 自主创业 公平竞争	练 029/导 109
第 2 课时 诚信经营 依法纳税	练 031/导 113
▶ 总结与提升	导 116

04 第四单元 社会争议解决

PART FOUR

第九课 纠纷的多元解决方式	练 033/导 118
第 1 课时 认识调解与仲裁	练 033/导 118
第 2 课时 解析三大诉讼	练 035/导 121
第十课 诉讼实现公平正义	练 037/导 123
第 1 课时 正确行使诉讼权利	练 037/导 123
第 2 课时 严格遵守诉讼程序	练 039/导 126
第 3 课时 依法收集运用证据	练 041/导 129
▶ 总结与提升	导 132

◆ 参考答案 (练习册) 练 043

◆ 参考答案 (导学案) 导 135

测 评 卷

单元综合测评 (一) [范围: 第一单元]	卷 001
单元综合测评 (二) [范围: 第二单元]	卷 005
单元综合测评 (三) [范围: 第三单元]	卷 007
单元综合测评 (四) [范围: 第四单元]	卷 011
参考答案	卷 013

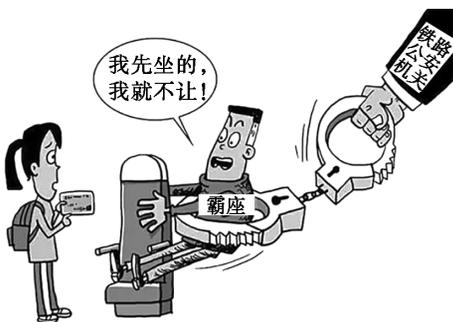
第一课 在生活中学民法用民法

第1课时 认真对待民事权利与义务

素养诊断

◆ 知识点一 透视民法与民事法律关系

1. 某次列车运行至泰山到兖州区间,旅客李某霸占他人座席拒不让座,并堂而皇之地叫嚣“曝光就曝光”。最终,李某被处以行政拘留七日。民法典第八百一十五条明确规定:旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐。下列观点正确的是 ()



①霸座属于扰乱公共秩序的行为,旅客的乘车权益受法律保护 ②旅客有自由选择座位的权利,可以参照“先来后到”的公序良俗 ③在客运合同中,“对号入座”既是旅客的权利,也是旅客的义务 ④对于行为恶劣、不听劝解的霸座者,旅客只能到人民法院起诉

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

2. A 某将自己一枚珍贵邮票转卖给了 B 某,交易后突发脑溢血,后神志不清,整天唠叨这枚邮票。其 30 岁的儿子只能找到 B 某,要求买回邮票。以下分析正确的是 ()

①A 某神志不清,失去民事行为能力 ②A 某儿子与 B 某间的法律关系客体是行为 ③A 某儿子是完全民事行为能力人 ④A 某与 B 某间的法律关系客体是人身利益

A. ①④ B. ①③ C. ②④ D. ②③

3. [2024·河南濮阳联考] 数据显示,6 岁以上的未成年人上网比例已达 97%,网络对未成年人的影响越来越大。2023 年 9 月,国务院通过《未成年人网络保护条例》,并于 2024 年 1 月 1 日起正式施行。对未成年人在民事活动中的法律关系,下列表述正确的是 ()

①6 周岁以上的未成年人属于限制民事行为能力人 ②未成年人应依法享有民事权利,承担民事义务 ③我国加强对未成年人网络保护有悖于平等原则 ④未成年人不受年龄限制,都具有民事行为能力

A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

4. 寒假期间,12 岁的刘某将积攒的 3000 多元压岁钱取了出来,瞒着父母到商场买了一部手机。父母知道后很生气,带着他到商场退货。按照相关法律规定 ()

A. 刘某属于完全民事行为能力人,不能退货
B. 刘某属于限制民事行为能力人,不能退货
C. 刘某属于限制民事行为能力人,应该退货
D. 刘某属于无民事行为能力人,应该退货

5. 王某与张某达成专利使用协议,王某一次性支付 10 万元获得张某某项专利两年的使用权。上述民事法律关系中的客体是 ()

A. 10 万元专利使用费
B. 该项专利成果
C. 专利使用和给付费行为
D. 双方对对方人格的尊重

◆ 知识点二 解析民法基本原则

6. 张某购买了一套商品房,该商品房共有两间浴室,最大一间面积为 10 平方米。现张某拟在该浴室安装一个特大的浴缸。该浴缸占地面积为 8.6 平方米,装满水后重量可达到 5 吨。经检测,该浴缸的安装将危及该楼的安全。若张某执意安装,其行为违反的民法基本原则是 ()

A. 自愿原则 B. 平等原则
C. 公平原则 D. 守法和公序良俗原则

7. [2024·湖南娄底期末] 近年来,一些不法商家以赠送礼品、现场体验试用等方式,利用老年人渴望健康、治愈疾病的心理,以高昂的价格向其兜售毫无治疗疾病功能的保健食品和普通食品,所涉及的虚假宣传内容对老年消费群体产生深度洗脑和心理暗示,严重损害了老年人的切身利益和财物安全,甚至会影响和耽误老年人治病就医的最佳时机,社会影响恶劣。不法商家的上述行为违反了民法的 ()

班级	
姓名	
答题区	
题号	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

①平等原则 ②自愿原则 ③诚信原则 ④公序良俗原则

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

8. 民法典在开篇就规定,民事主体从事民事活动,应当有利于节约资源、保护生态环境,这就是我们所说的“绿色原则”。民法典确立绿色原则,意味着()

- ①为民事主体的各种民事活动规定了普遍性的限制
②民事主体应履行节约资源、保护生态环境的义务
③民事主体不能按照自己的意思设立民事法律关系
④一定弥合社会成员之间可能形成的各种利益冲突

A. ①② B. ①③ C. ①④ D. ②③

素养发展

9. [2024·河南洛阳期末]《中华人民共和国民法典》第二条规定:“民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系。”下列案例中受到民法调整的有()

- ①张某在没有禁停标志的地方停车,城管执法人员开出200元罚单 ②小张和小赵相约高考后一起考驾照,随后小赵反悔,小张要求小赵履行承诺 ③甲装修房屋时未做好防水措施,导致楼下住户乙家的墙面渗水损坏 ④某光电公司长期超标排放废水废气等污染物,周边居民生活受到严重影响

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

10. 甲、乙是邻居,乙投资200万元盖4层楼房。乙打地基时,甲发现乙建造的房屋越界,占了甲的宅基地。甲对乙主张:若乙房屋越界,乙须按价赔偿。乙表示同意。房屋盖完第一层,甲再次提醒乙:若乙房屋越界,乙须按价赔偿。乙表示一定按市价赔偿。乙的房屋建好后,甲起诉乙,请求乙拆屋还地。甲的主张违背了()

A. 平等原则 B. 公平原则
C. 诚信原则 D. 自愿原则

11. 2024年是民法典颁布的第四年,民法典是民事权利的宣言书和保障书,对于全面推进依法治国、弘扬社会主义核心价值观都具有重要的意义。以下关于违反民法典基本原则的行为判断,正确的是()

- ①张某用赝品瓷器冒充真品,并以真品的价格卖给李某——诚信原则 ②李某在某金店试戴一款首饰后,商家强行要求其购买——自愿原则 ③某快递公司以“女性”为由拒绝了小美参与求职应聘——公平原则 ④某市建筑工程的招标投标中,规定本市企业有优先权——绿色原则

A. ①② B. ②④ C. ①③ D. ③④

12. 平等原则是指民法规定的民事主体在民事活动中法律地位一律平等。下列行为违反平等原则的是()

- ①某公司“文案策划”岗位招聘“限招男性” ②人民法院以法律为准绳审理各类案件 ③保护公共利益优先于保护公民个人利益 ④审判机关保障犯罪嫌疑人获得辩护权

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

13. [2024·陕西西安五校联考]近年来,随着网络逐渐深入千家万户的生活中,网络直播作为一种网络发展中的新兴事物,可谓是“风生水起”,但同时也出现了亟待解决的问题。

2023年4月30日,李某在网购时发现支付宝里绑定的银行卡余额不足,于是登录手机银行发现从3月2日至4月30日,消费多达2万元。李某经调查得知,原来是自己12周岁的儿子以做作业为由拿手机看直播消费的。一个多月以来,为了引起主播关注,增加互动机会,李某的儿子在某直播平台连续给某主播刷礼物,打赏消费共计2万元。

李某要求该直播平台退还打赏金额,遭到拒绝,遂向人民法院提起诉讼。

(1)判断李某儿子的民事行为能力类型。

(2)李某要求退还钱款的请求能否得到法院支持?请说明理由。

第2课时 积极维护人身权利

素养诊断

◆ 知识点一 生命健康俱可贵

1. 歌迷甲在一酒吧意外遇见自己的偶像歌星乙,惊喜之余向乙询问其私生活。乙被激怒,在众目睽睽之下打了甲一拳致其负伤昏迷。乙的行为侵害了甲的 ()

- A. 肖像权 B. 名誉权
C. 健康权 D. 隐私权

2. 初中生小明(14周岁)在同学小华(13周岁)的微信朋友圈留言辱骂,引发矛盾。于是小华纠集4名同学将小明约至某小区楼顶进行殴打,导致小明多处软组织挫伤,经法医鉴定为轻微伤。对本案的分析正确的是 ()

①学生需要增强法治意识,遵守法律规则,自觉提高自我约束力 ②小华是限制民事行为能力人,其行为不构成侵权,故不需要承担侵权责任 ③民事法律关系的主体是小华,客体是小华殴打小明的法律事实 ④小华及其纠集的4名同学侵犯了小明的健康权,其监护人应承担法律责任

- A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

3. 网上流传着一组女童被养父殴打的照片。据调查,该女童因未完成养父王某布置的课外作业,遭到王某拳打脚踢,经法医初步鉴定,已构成轻伤。王某的这一行为侵犯了其养女的 ()

- A. 肖像权 B. 受教育权
C. 健康权 D. 名誉权

◆ 知识点二 姓名肖像受保护

4. 某儿童游乐园经常给前来游玩的儿童拍照,在未经家长同意的情况下,选择一些效果较好的照片制作游乐园宣传广告。有些孩子的家长发现后,随即向游乐园方提出停止此侵权行为。在该民事法律关系中,游乐园方 ()

①是主体 ②侵犯了孩子人格权中的姓名权 ③是客体 ④侵犯了孩子人格权中的肖像权

- A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

5. 王某在A购物平台上于某处购买某品牌服饰,但收货后认为并非正品,向于某索赔遭拒。后王某在自己A购物平台账号上发布商品,商品详情显示“免费送,骗子那刚买的,仿的仿的仿的,说三遍”,附图为了于某A购物平台主页截图及其购买的外套图片。

随即于某也在其A购物平台账号上发布商品,商品详情为王某在网络社交账号上与其家人合照的头像照片,并配文“鸳鸯大盗”,商品定价为0.1元。据此判断 ()

①王某未侵犯于某的名誉权 ②于某侵犯了王某的名誉权 ③于某侵犯了王某的隐私权 ④于某侵犯了王某的肖像权

- A. ①② B. ②③ C. ②④ D. ③④

6. 某专家学者发现市场上有几十种打着自己的旗号出版的图书在销售,且多处使用自己的照片。出版社的行为侵犯了该专家学者的 ()

①生命权 ②姓名权 ③肖像权 ④隐私权

- A. ①② B. ②③
C. ③④ D. ①③

◆ 知识点三 名誉隐私不可侵

7. 某中学高二数学老师曹某,在上课时批评了不专心听讲的学生仲某,仲某回家告诉了家长。家长认为曹某是针对其孩子,于是在朋友圈发布辱骂曹某的言论,并用曹某的照片作配图,这给曹某带来不小的困扰。下列说法正确的是 ()

①如果仲某家长在朋友圈发表的言论有真实成分,则并无不当 ②仲某家长在朋友圈发表的言论,已经侵犯了曹某的名誉权 ③仲某家长可以任意使用曹某的照片 ④曹某有权要求仲某家长在一定范围内消除给其带来的不良影响

- A. ①② B. ②④
C. ①③ D. ③④

8. [2024·江苏泰州期中] 2023年5月13日,脱口秀演员李某某在节目中公然侮辱人民子弟兵,造成十分恶劣的社会影响。北京市文化和旅游局坚决依法依规严肃查处涉案公司及个人,罚没1467.9万元,并无限期暂停该公司在京所有演出活动。对这一事件的评价,以下观点正确的是 ()

- A. 李某某的行为侵犯了人民子弟兵的身份权,理应接受处罚
B. 该案民事法律关系的客体是李某某侮辱人民子弟兵的言论
C. 李某某的言论损害公共利益,侵犯了人民子弟兵的名誉权
D. 因为罚没款项巨大,涉案公司及个人不必再接受其他处罚

班级

姓名

答题区
题号

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

素养发展

9. 公交车上, 张某因刚下班太累闭眼休息而没有注意到孕妇李某, 李某对张某未给其让座心生不满, 出言不逊, 但张某一直闭口不接也未给其让座。李某倍感不爽, 拍了张某的正面照发到网上, 并配文“不给孕妇让座的男人不配为男人”。这给张某的正常生活带来极大的干扰。对此认识正确的是 ()

- A. 李某侵犯了张某的肖像权, 张某可追究李某的违约责任
B. 李某侵犯了张某的名誉权, 张某可追究李某的侵权责任
C. 国家要大力弘扬传统道德和社会公德, 对张某进行教育
D. 民事行为主体不得滥用民事权利损害国家利益

10. 保障个人信息安全, 是广大人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题之一。我国第一部系统、全面保护个人信息的专门法律《中华人民共和国个人信息保护法》的正式施行, 让个人信息保护从此有了“安全锁”。制定该法 ()

- ①是通过公正司法保障公民隐私权 ②体现了国家强化对个人信息的保护 ③可以规范个人信息处理活动, 维护公民人身权利 ④是为了促进个人信息合理利用, 保护公民知识产权

- A. ①② B. ①③ C. ②③ D. ③④

11. [2024·浙江稽阳联谊学校月考] 最近, 演员陈某某的个人生活引起舆论关注。特别是两张疑似民政部门婚姻登记系统截图, 被广泛传播, 其中涉及身份证号、户口信息等私密信息。律师表示, 若网传截图为内部流出, 发布者或触犯刑法。网上展开了对隐私权和个人信息保护的大讨论。下列关于隐私权和个人信息保护的描述, 正确的是 ()

- ①二者所保护的都是具体的人格利益 ②任何组织和个人不得公开个人信息 ③二者都是自然人才享有的人格权益 ④个人信息属于隐私, 受到法律保护

- A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

12. [2024·山东德阳期中] 为规范 APP 个人信息处理活动, H 市网信办根据个人信息保护法、《APP 违法违规收集使用个人信息行为认定方法》《常见类型移动互联网应用程序必要个人信息范围规定》等法律法规, 对属地下载量较大及投诉较多的 APP 开展了收集使用个人信息专项检查, 并督促整改相关问题。材料说明 ()

①公民个人信息受法律保护, 任何个人和组织不得非法获取 ②企业要依法进行生产经营, 自觉履行维护信息安全的义务 ③司法机关严格执法、公正司法, 贯彻法律面前一律平等原则 ④我国个人利益和国家利益是一致的, 都受到国家法律保护

- A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

13. [2024·河南濮阳期中] 2023 年 7 月 1 日, 某大学一名毕业生马某某窃取学校学生的个人信息, 制作公开网页。进入网页的人可以给该校女生的颜值打分。网页截图显示, 遭泄露的信息包含学号、姓名、学院、籍贯、生日、照片等私密信息, 并含有侮辱、诽谤等内容。

信息化时代, 个人信息保护已成为广大人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题之一。马某某事件自 2023 年 7 月 1 日网络爆料, 到 7 月 3 日上午警方刑事拘留嫌疑人, 已在最大程度上遏制住了可能演化的风险。依法处理是必须, 而事前的预防更是重点。生活在信息社会, 增强个人安全意识、做好个人信息防护很有必要。

结合材料, 运用法律与生活知识, 分析马某某侵犯了学校学生的哪些权利。

第二课 依法有效保护财产权

第1课时 保障各类物权

素养诊断

◆ 知识点一 定分止争——所有权

1. 甲逛商城时不慎丢失一块名表,被他人拾得后交给公安部门。甲未在规定时间内认领,被公安部门交给指定的商店出售。乙从商店购得这块手表,送给女友丙做生日礼物。后该手表被丁偷走,丁以1000元低价卖给了刘某。该手表的所有权属于()
A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 刘某
2. 王某将自己的一辆汽车作价15万元卖给李某,二人约定汽车交付后第30日付款,付清全款之前,汽车所有权归卖方王某所有。王某把汽车交付给李某后的第三天,杨某提出以18万元的价格购买该辆车,王某大喜过望,立刻与杨某签订了协议,并办理了车辆过户登记手续。关于汽车所有权说法正确的是()
①杨某提出购买前,李某享有该车的所有权 ②杨某提出购买前,王某享有该车的所有权 ③该汽车现在应归李某所有 ④该汽车现在应该归杨某所有
A. ①③ B. ②④ C. ②③ D. ①④
3. 刘某有一台陈旧的笔记本电脑,觉得没有什么用,就把电脑扔在了垃圾场。邻居马某见到后拿回家重装了系统,电脑运行流畅。张某从马某处借用该电脑,居然自作主张作价800元卖给了朋友桑某。刘某见到后要求桑某归还电脑,遭到桑某的拒绝。该电脑的所有权应归()
A. 刘某 B. 马某
C. 张某 D. 桑某
4. 叶某与董某在驾驶过程中发生财产损害赔偿纠纷,董某要求叶某赔偿2万元,叶某拒绝给付,董某便通过叶某父亲取得车辆钥匙,将叶某的车辆扣押至自家院内。叶某多次催要,董某拒绝返还。叶某诉至法院,请求判令董某返还车辆。基于本案,下列判断正确的是()
①董某虽然取得了车辆钥匙,但并未实际拥有车辆的所有权 ②若叶某不对董某进行赔偿,董某有权变卖车辆以弥补损失 ③因叶某父亲不是所有权人,所以其无权对该车辆进行处分 ④若双方商定以该车作为支付赔偿的担保,叶某将车辆移交董某占有,则该车是抵押物
A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

◆ 知识点二 物尽其用——他物权

5. 近年来,我国深化农村土地制度改革,在坚持农村土地归集体所有的前提下,促使承包权和经营权分离,形成所有权、承包权、经营权“三权分置”,经营权流转的格局。这里的土地承包经营权属于()
A. 所有权 B. 债权
C. 担保物权 D. 用益物权
6. 贾某为发家致富,从村集体承包了一片土地种植当地特色水果。因交通改善销路打开,他打算扩大生产,但需要资金,遂将城里自己的一套房屋设定抵押,获得银行贷款50万元。下列对材料中所涉及的物权分析正确的是()
①把城里房屋抵押给银行后,贾某拥有了抵押权 ②贾某承包土地获得的土地承包经营权属于用益物权 ③如果贾某无力偿还贷款,那么被抵押的房屋所有权归银行 ④贾某把一批水果卖给林某,交付完成后林某就获得水果所有权
A. ①② B. ①③
C. ②④ D. ③④
7. 村民李某外出创业需要资金,遂以自己的村内住宅为担保向村委会借钱10万元,并签订了借款合同,约定李某在还款前,村委会可将李某住宅作为村医务室用。三年后,李某返乡欲收回住宅,发现自己的住宅不复存在,宅基地被村公路所占,住宅内家具、家电均低价处理给了同村村民王某。李某一怒之下将村委会诉至法院。关于本案中涉及的物权,下列说法正确的是()
①李某还款之前,村委会对李某住宅享有担保物权 ②村委会未经李某同意,无权收回宅基地所有权 ③王某对李某住宅内的家具、家电适用善意取得,李某不得主张所有权 ④村委会可以在适当位置为李某重新分配宅基地,并给予一定经济补偿
A. ①③ B. ①④
C. ②③ D. ②④
8. [2024·湖南师大附中月考]甲向乙借款100万元,同时与乙签订了房屋抵押合同,约定如果甲到期不能偿还借款,乙可以取得房屋所有权。随后甲收到100万元,为表诚意将房产证原件交给乙保管。据此,下列判断正确的是()

班级	
姓名	
答题区	
题号	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

①甲偿还债务之前,房屋所有权已转移,暂时归乙所有 ②甲偿还债务之前,房屋所有权并未转移,仍归甲所有 ③甲到期不能偿还债务时,乙有权合法占有和处分房屋 ④甲到期不能偿还债务时,乙可请求拍卖房屋优先受偿

- A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

素养发展

9. 小杨的餐厅生意不好,资金出现问题,找小黄借了10万元周转,并拿自己的爱车做了抵押。抵押合同约定,小杨在债务到期后不还钱,车子就归小黄。债务到期后,小杨无法还债。据此,以下说法正确的是()

- A. 债务到期后,小黄自动获得该车的所有权
B. 小黄可以要求就该车拍卖的价款优先受偿
C. 小黄在合同签订时就已经取得该车所有权
D. 小黄在合同签订时就已经占有该车,但未取得所有权

10. 乙在甲处存放一台电视机多年,甲以为乙不要了,于是将电视机拿到旧货市场上去卖,以适中价格卖给丙。正巧乙到丙家做客时发现该电视机,便向丙讨还,丙不给。那么该电视机应()

- A. 还给乙,由甲退款给丙
B. 还给乙,由乙退款给丙
C. 还给甲,由甲退款给丙
D. 归丙所有,乙向甲要求赔偿

11. 王某与李某达成协议,李某以200万元的价格购得王某的房产一套。李某当天完成支付,双方约定15日后办理不动产转移登记手续。在这期间,房价上涨,王某又与孙某达成协议,孙某在不知情的情况下以250万元的价格购买了该房产,双方随即完成不动产转移登记。关于本案,下列说法正确的是()

- A. 该房产归孙某所有,李某不得向孙某主张房产所有权
B. 该房产归李某所有,因李某与王某的约定在先,且李某已支付购房款
C. 李某应向王某主张侵权责任,因李某已经取得该房产所有权
D. 李某可以向孙某主张侵权责任,并要求孙某赔偿损失

12. 村民张某在农村老家宅基地上有一处自建住房,并承包村里土地20亩(1公顷=15亩)。三年前张某到县城打工,在县城购买商品一套,后张某决定将县城商品房转卖给同村的杨某,杨某按照合同支付了全部房款,然后搬进了该套房子居住,但尚未进行房屋转让登记。根据材料,以下说法正确的是()

①张某拥有农村自建住房所在土地的宅基地使用权 ②张某拥有承包土地的所有权 ③房屋转让时,转让的是该房屋的所有权和土地的建设用地使用权 ④付完房款后,杨某即获得该套房屋的所有权

- A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

13. [2024·湖北十堰期末] 某地人民法院判决了一起承包地征收补偿费用分配纠纷案,判决被告某村民组支付原告王某土地征收补偿款5000元。

2021年,王某所在的村民组的土地因项目用地而被征收,该村民组共获得征地补偿款170余万元。2022年,该村民组就征地款分配问题召开小组代表会,决定给每位村民分发5000元,并根据《分红协议书》第一条“出嫁(已领取结婚证)或已办完酒席的女孩,按寄户人员一律不分”的规定,将王某归为寄户人员,不给她分发征地补偿款。2023年1月,该小组村民每人分到征地补偿款5000元,王某找到村民组要求给付,但该村民组以王某已婚且长期在外地生活为由拒绝给付,王某遂将该村民组诉至法院,法院支持了王某的诉讼请求。

结合材料,运用法律与生活的知识,分析该村民组败诉的原因。

第2课时 尊重知识产权

素养诊断

◆ 知识点一 保护创作——著作权

1. 在一次拍卖会上,乙以1万元的价格拍得了甲精心创作的一幅山水画。之后,乙将该作品租给了丙文化公司进行商业性展览并获得500元的报酬。本案中 ()

- ①乙享有该作品的著作权 ②乙侵犯了甲的出租权
③乙享有该作品的展览权 ④丙公司并没有构成侵权

A. ①③ B. ②③ C. ②④ D. ③④

2. [2024·天津南开中学月考] 互联网改变了传统的出版业,也改变了人们的阅读方式,越来越多读者使用手机、平板电脑等终端阅读电子书。但随着数字出版行业蓬勃发展,盗版电子书侵权问题也不断出现。为此,我国坚持对网络侵权盗版保持高压态势,不断加强电子书版权保护。这是因为 ()

- ①盗版电子书侵犯了创作者的所有权 ②电子书权利人的财产权受法律保护
③正版电子书市场需要加强市场监管 ④要尊重电子书著作权人的知识产权

A. ①② B. ③④ C. ①③ D. ②④

3. [2024·江苏宜兴期末] 书画家林某将自己创作并署名为“无言”的画作以6万元的价格卖给了好友陈某。陈某在拿到画作后将署名“无言”改为“无信”,并送去装裱。装裱师赵某借装裱之机临摹了该画作,并将临摹作品出售。在此过程中 ()

- A. 装裱师临摹画作并出售,侵犯了林某的著作权
B. 装裱师临摹画作并出售,侵犯了陈某的画作所有权
C. 陈某已获得该画作的所有权,修改署名的行为并未侵权
D. 当作者去世后,该作品就进入公共领域,任何人都可以免费使用

4. 黄某扫描上传吴某创作的小说至某网站“精品区”,李某于该网站付费下载并打印小说用于出租,学生白某阅读小说后将小说文本部分删减并发送至班级聊天群共同欣赏。针对以上行为,下列说法正确的是 ()

A. 黄某立即停止侵权行为,无须承担赔偿责任

- B. 黄某侵犯了吴某的复制权和信息网络传播权
C. 李某侵犯了吴某的出租权
D. 白某侵犯了吴某的 protection 作品完整权

◆ 知识点二 激励创新——专利权

5. 潘某在世界咖啡师大赛上介绍了冰博克牛奶咖啡的制作方法:首先将1升牛奶在零下20℃的环境中冷冻成冰块,然后在4℃的环境下解冻,再使用最先融解出来的0.5升牛奶制作咖啡。潘某要以自己的成果获得合法收益,下列选项中最合理的是 ()

- A. 通过注册多个相关商标增加收入
B. 保密得当可以一直拥有该实用新型专利
C. 他人可以独立使用相同制作方法
D. 申请专利,通过转让该专利获利

6. [2024·贵州贵阳月考] 某智能网络科技股份有限公司凭借自己在市场中的独创和高难度技术发明了一种“聊天机器人系统”,该系统可实现用户通过即时通信平台或短信平台与机器人做互动游戏。对于这一作品,发明人 ()

- ①可以向国家知识产权局申请发明专利 ②取得专利是以公开其发明内容为条件
③可以在保护期满后申请续展 ④若选择以商业秘密方式保护其发明,就必然一直受保护

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

◆ 知识点三 点石成金——商标权

7. 下列属于侵害商标权行为的是 ()

- ①在类似产品上使用了他人未注册的无多大名气的商标 ②商品批发市场上,商家销售假冒注册商标的商品
③签订注册商标使用合同,付费使用他人的注册商标 ④擅自把“iPad”作为商标使用在自己的电脑产品上

A. ①② B. ①④ C. ②④ D. ③④

8. 某电器设备厂申请注册的用于开关、插座等产品的“万能”商标已被核准注册。该厂对“万能”商标享有的权利为 ()

- ①禁止他人在同一种商品上使用相同的商标 ②允许他人在其他类商品上使用“万能”商标
③自己在核定使用的商品上使用“万能”商标 ④自己在不同类的商品上使用“万能”商标

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

素养发展

班级

姓名

答题区

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

9. 知识是全人类共同的财富。在一定时间内保护知识成果的发现(发明或创造)人的知识产权有利于鼓励创造创新。知识产权保护期届满,权利就自行终止或消灭,相关智力成果即成为整个社会的共同财富。可见 ()

①人人都能免费使用保护期外的知识成果 ②保护期内任何人不得使用知识成果获益 ③保护期内专利权人可通过授权他人使用相关成果获益 ④保护期越长说明该成果的社会价值越大

A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

10. [2024·广东韶关月考] 某公司生产销售当地土特产的产品包装图案与老洪的作品《和谐共生十二》,在花鸟图形的结构造型、线条排列等方面高度一致,只在图案的底色和线条的颜色方面存在差别。老洪把该公司诉至法院。下列说法正确的是 ()

①公司侵犯了老洪的著作财产权,应赔偿经济损失
②在判决生效后公司应立即停止使用涉案作品
③公司应就侵犯老洪著作人身权刊登声明赔礼道歉
④图案底色和线条颜色存在差别,则不构成侵权

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

11. 某商业银行与某传媒有限责任公司合作,以某电视剧的著作权作为质押,由该商业银行向其发放贷款,用于支持其他重大革命历史题材电视剧的制作播出。据了解,该传媒有限责任公司获得的该笔影视著作权质押贷款,总额 3000 万元,为期 2 年,利率水准低于该公司其他贷款。在上述民事法律关系中 ()

①将动产作为了债权的担保 ②该电视剧的著作权仍由该传媒公司占有 ③质押标的的所有权没有改变 ④质押标的应移交债权人占有

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

12. [2024·湖南师大附中月考] 2022 年 8 月,大连海关隶属大窑湾海关根据布控指令,在查验一批出口圆珠笔时查获涉嫌侵犯“三菱图形”注册商标专用权的圆珠笔 3050 支。海关调查,某企业申报出口的该批圆珠笔为侵权商品,大窑湾海关遂对该企业作出了没收侵权货物并处罚款的行政处罚。对此,下列说法正确的是 ()

①“三菱图形”注册商标人的外观设计专利权受法律保护 ②“三菱图形”注册商标人可以提起民事诉讼并要求赔偿 ③未经“三菱图形”注册商标人许可,他人在同一种商品上使用与其相同或近似的商标的,构成侵权 ④“三菱图形”注册商标人申请的注

册商标有效期为 10 年,到期可自动续展

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

13. [2024·北京大兴区期末] 2023 年 8 月,北京互联网法院公开审理了我国首例“AI 文生图”著作权案,案件在多个媒体上进行直播,吸引了 17 万网友观看。

案情回放

2023 年 2 月,本案原告李某利用 AI 绘图模型 Stable Diffusion,通过输入提示词、设置各种参数等方式,生成了一张人物图片并添加了水印,发布在其社交平台上。被告刘某是一位诗词博主,经常在社交平台上发表一些诗词、文章,与网友交流。2023 年 3 月,刘某在社交平台上发布文章时,将原告于 2 月用 AI 软件创作的人物图片作为文章配图,并且将图片水印截去。因此,原告以被告侵害作品署名权和信息网络传播权为由,将刘某起诉至北京互联网法院,要求对方赔偿经济损失 5000 元,并且赔礼道歉。

《中华人民共和国著作权法》(部分)

第三条 本法所称的作品,是指文学、艺术和科学领域内具有独创性并能以一定形式表现的智力成果。
第九条 著作权人包括:(一)作者;(二)其他依照本法享有著作权的自然人、法人或者非法人组织。

李某认为,整个生成图片过程中,自己对图片进行的一系列调整,包括提示词、参数等,都属于具有独创性的智力劳动。而 AI 软件则相当于只是一种工具,其本身并不能完成绘画,创作需要由人类完成。因此,李某认为本案中 AI 生成的图片属于美术作品,而被告刘某删除自己作品水印,将图片作为配图的行为,应当认为是侵犯著作权。

你是否同意李某观点,请运用法律与生活知识阐明理由。

第三课 订约履约 诚信为本

第1课时 订立合同学问大

素养诊断

◆ 知识点一 生活离不开合同

1. 甲、乙签订了一份运输合同,双方约定:甲向乙支付运费,乙将货物由A地运到B地并交付于丙。关于该合同,下列表述正确的是 ()

- ①甲、丙为该合同的当事人 ②甲、乙为该合同的当事人 ③如果乙不履行合同,有权向乙主张权利的是甲而不是丙 ④该合同的客体为运费和货物
- A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ②③

2. 以下内容是某景点的“游客须知”。

1. 水上雅丹气候条件、自然地貌最适合骑骆驼、坐骆驼车、体验古人的交通工具照相、摄影。
2. 骑骆驼、坐骆驼车进入雅丹群往返3.5千米需用时间40分钟。
3. 票价:骑骆驼100元/人,坐骆驼车50元/人。
4. 12岁以下儿童骑骆驼必须在监护下乘骑。
5. 携带好随身物品、系好丝巾等飘物。
6. 骑好骆驼后请抓紧扶手、不允许打伞。
7. 购票后不予退票。

据此,下列认识正确的是 ()

- ①部分内容违背了自愿原则,属于霸王条款 ②因未与游客协商,只起着提醒和警示作用 ③属于要约邀请,其法律约束力视情况而定 ④属于格式条款合同,有一定的法律约束力
- A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

◆ 知识点二 要约承诺订合同

3. 孔子说:“人而无信,不知其可也。”墨子则说:“言不信者,行不果。”这些传统思想给当代人们订立合同的启发是 ()

- ①受要约人收到要约后要慎重作出承诺 ②“信”要求受要约人不得增加新的合同内容 ③受要约人作出承诺意味着合同完成 ④承诺的内容须与要约保持一致
- A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

4. 甲、乙系姐妹关系,甲在某市购得房屋一处,并取得产权证。乙冒充甲与第三人丙签订房屋买卖合同,将房屋变更在丙名下。其后,甲起诉到法院请求依法确认乙与丙签订的房屋买卖合同无效,注销买受人丙的登记,返还房屋。本案中 ()

①丙属于善意第三人,已经取得了该不动产的所有权 ②甲并无交易的真实意思表示,其有权主张合同无效 ③甲被冒名顶替,倘若适用善意取得则违反公平原则 ④由于房屋所有权已变更,甲只能向乙请求损害赔偿

- A. ①③ B. ①④
C. ②③ D. ②④

5. 赵某对李某表达了要将自己的手机以1000元卖出的想法,李某并未回应。第二天,李某找到赵某,并表示愿意以800元购买他的手机,双方立即完成了交付。由此可见 ()

①赵某对李某表达要以1000元的价格卖手机是要约 ②李某表示愿意买赵某手机是承诺 ③订立合同必然意味着合同的生效 ④手机交付之后,所有权转移到李某

- A. ①② B. ①④
C. ②④ D. ③④

6. [2024·辽宁朝阳月考] 2023年3月21日,甲公司向乙公司发出购买某款空调300台的函件,合同总价款75万元,要求乙公司在10日内答复。2023年3月28日,乙公司回函同意甲公司的要求,但将总价款提高到78万元。2023年4月27日,甲公司回函同意乙公司的提价要求。关于甲公司与乙公司之间的买卖合同,下列说法正确的是 ()

①该买卖合同成立时间为2023年4月27日 ②甲公司同意乙公司的提价要求属于承诺 ③甲公司发出购买某款空调300台的函件属于最终有效合同的要约 ④乙公司将总价款提高到78万元不构成对要约的实质性变更

- A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

7. 在莎士比亚的戏剧《威尼斯商人》中,狡诈的夏洛克与安东尼奥约定,若在三个月内未能清偿债务,就要由夏洛克在安东尼奥“心口所在的附近取一磅肉”。在现实生活中,“夏洛克”们与“安东尼奥”们订立的类似合同 ()

- A. 是有效的,因为这是双方自愿订立的
B. 是有效的,因为这是双方协商一致的
C. 是无效的,因为它明显违背了公序良俗
D. 是无效的,因为合同主体一方是无民事行为能力人

班级
姓名
答题区
题号
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

◆ 知识点三 立字有据更可靠

8. 近年来,电商平台交易纠纷大幅增加,《中华人民共和国民法典》重点明确了电子商务场景下的电子合同订立规则,这使得人们的网购交易权益更有保障。关于电子合同,下列说法正确的是 ()

- ①由订立电子合同的各方当事人在自愿的基础上达成共识 ②电子合同的订立不需要经过要约和承诺这两个阶段 ③电子合同具有便捷高效的优势 ④电子合同订立等于电子合同生效
- A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

9. 在我国,融资租赁合同、建设工程合同、技术开发合同、保证合同等应当采用书面形式。这是因为 ()

- ①书面合同内容清晰,有利于守约方根据约定追究违约责任 ②书面合同有据可查,能够为处理合同纠纷提供明确的证据 ③除法律、行政法规规定,书面形式是合同生效的必需条件 ④书面合同通常用在即时清结、金额较大的民事法律关系中
- A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

素养发展

10. [2024·山东青岛期末] 刘某在某二手车行购买了一辆二手车,该车行在双方签订的《二手车买卖合同》中承诺该车辆来源合法、无交通事故等。刘某到4S店对该车辆进行养护,被相关人员告知该车辆为事故车。刘某将车行诉至法院。经法院组织司法鉴定,认定该车符合事故车表现特征。对于此案,下列说法正确的是 ()

- ①本案的主体是刘某和车行 ②双方只能通过申请仲裁的方式解决纠纷 ③虽然双方订立了买卖合同,但并不意味着合同生效 ④刘某取得该辆二手车的不动产所有权,可以不经登记发生效力
- A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

11. 车某豢养的小狗丢失,寻找未果后他在小区张贴悬赏启事,声明给发现小狗并送还者酬金1万元。邻居王某9岁的儿子发现该小狗后主动送还,但不知有悬赏启事一事。王某知晓后,要求车某支付1万元酬金,但遭到拒绝。该事件中 ()

- A. 载明悬赏事项和酬金的悬赏启事是要约邀请
B. 王某的儿子有权要求车某支付1万元酬金
C. 王某儿子若接受1万元酬金,则必须经王某追认
D. 车某拒绝支付酬金的行为符合法律规定

12. 甲公司在某电商平台上发布“本公司因业务需要,需购买50台笔记本电脑”信息,乙公司看到信息后给甲公司发来信息“××品牌××型号笔记本电脑,每台售价5000元”。甲公司给乙公司回信息“如果该品牌和型号的电脑单价能降至4500元,我公司

将购买50台,限5日内答复,若不答复则视为同意”。结果,乙公司没有在5日内答复。对此,下列理解正确的是 ()

- ①甲公司在电商平台上发布的信息是要约邀请,具有法律效力 ②乙公司给甲公司发来的信息是要约,若生效则具有法律约束力 ③答复期过后,乙公司应当按照甲公司的意思表示履行其义务 ④甲公司对乙公司的回复是要约的实质性变更,应视为新要约

- A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

13. [2024·江苏苏州月考] 甲从国外带回一部刚上市的某品牌手机,得知朋友乙需要,于是在2023年5月24日给乙发了封电子邮件,表示愿以6400元人民币的价格把该手机转让给乙,并要求乙在3日内给予答复。6月1日乙打开邮箱才发现甲的邮件,立即发短信表示同意,并让甲把手机快递给他。不料,甲已于前一天把手机转让给了他人。乙很生气,要求甲给予违约赔偿。

结合以上案例,运用法律与生活的知识,回答下列问题:

(1)从民法典角度看,本案中的要约和承诺分别是什么?

(2)从订立合同的过程看,分析乙要求甲给予违约赔偿是否恰当,并说明原因。

第2课时 有约必守 违约有责

素养诊断

◆ 知识点一 一诺千金 重在履行

1. 经协商,程某以50万元人民币的价格将9个网络账号转让给赵某用于营销。当日,赵某付给程某30万元,并承诺余款在1年内付清。后因赵某未支付余款20万元,程某诉至法院,要求赵某支付余款并承担违约责任。经查,该转让案所涉9个网络账号包含了大量绑定了个人信息的客户资源。本案中 ()

①网络账号转让合同已经成立 ②赵某违反了全面履行原则 ③赵某支付余款视为继续履行 ④程某应返还赵某30万元

A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

2. [2024·河北秦皇岛青龙县月考] 频遭曝光的高铁霸座,不仅是道德问题,也是法律问题。从法律角度看,在高铁霸座事件中 ()

①高铁承运人违约 ②高铁霸座人违约 ③座位被占的乘客可以向霸座人求偿 ④高铁承运人承担全部违约责任

A. ①② B. ③④ C. ②③ D. ①④

3. 甲运输公司受乙公司委托将一批蔬菜运往大连。运输途中,突遇大雨,道路阻断,甲运输公司无法按时将蔬菜运往目的地,而且因为连日阴天,蔬菜发热出现腐烂。甲运输公司此时又无法与乙公司取得联系,为了避免蔬菜全部烂掉,遂以低于市场价1元/千克的价格将其处理掉,给乙公司造成一定的损失。甲运输公司为乙公司的利益着想,及时将货物处理掉,是协助乙公司实现合同最终目的的表现。对这一做法理解正确的是 ()

A. 在合同履行过程中,当事人应履行协助义务
B. 当事人必须按照合同约定的标的、数量、质量、价款或报酬等要求正确履行自己的合同义务
C. 合同当事人应当履行通知、保密义务
D. 其核心是行使合同权利

4. 接受房屋租赁中介公司服务后,委托人却绕过中介公司直接与房主订立租赁合同,中介公司可以主张中介报酬吗?北京市第一中级人民法院首次适用民法典公开审理了一起涉及“跳单”行为的二审民事案件,并当庭作出宣判:被告应向中介公司支付房屋居间服务费27 000余元。这种判决有利于 ()

①使中介人得到相应回报,促进房产中介市场健康发展 ②规范房产交易行为,避免房产交易的风险

③促使委托人与中介公司在签订合同后诚实履约、信守承诺 ④增加房产出售人的收益,更好地维护其合法权益

A. ①③ B. ①④ C. ②③ D. ②④

◆ 知识点二 言而有信 违约有责

5. [2024·江苏常熟期中] 2023年3月,小李和林某二人经过协商,签订了房屋买卖合同。小李向林某支付了10万元定金,约定五天后去房产交易中心办理过户手续。签订合同三天后,邻居刘某欲以100万元的高价购买林某的房产,并一次付清全部购房款。林某于是找到小李,要求解除合同,退还小李的购房定金。双方争执不下,诉诸法院。本案中 ()

A. 该房屋买卖合同还未生效,林某可以单方面解除合同

B. 林某需承担违约责任,但小李只能主张双倍返还定金

C. 小李若要求继续履行合同的主张,会得到法院的支持

D. 该房屋的所有权已发生转移,林某不能要求解除合同

6. 某施工单位(乙方)与建设单位(甲方)签订了工程项目固定总价合同。后甲方口头要求乙方暂停施工一个月,乙方口头答应。工程按合同约定定期限验收时,甲方发现工程质量有问题,要求返工。两个月后,返工完毕。结算时,甲方认为乙方迟延交付工程,应付违约金。乙方以甲方要求临时停工为由,认为延期交付的责任不在乙方。下列说法正确的是 ()

①甲方要求乙方临时停工应当采取书面形式 ②口头合同不易分清权责,应该禁用 ③因无书面合同,仲裁机构等无法处理纠纷 ④乙方应承担迟延履行履行的责任

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

7. 某房地产开发商打出广告“买房屋,赠阳台,每平×元”,李某在工作人员的带领下参观了样板房。该样板房有阳台,从平面图来看,李某欲购买的房型也有阳台设置标志,当场签订了房屋买卖合同并缴纳了部分房款。等到收房时,李某发现并没有阳台,于是拒绝收房和交清剩余房款,并把该公司起诉至法院,要求解除合同,返还房款。下列说法正确的是 ()

①该房地产开发商的广告属于要约 ②该房地产开发商的广告属于要约邀请 ③因阳台是赠送的,李

班级	
姓名	
题号	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

某已签合同,不能要求解除合同 ④因交付房屋没有阳台,法院支持李某主张

A. ①③ B. ②③ C. ①④ D. ②④

8. [2023·海南卷] 某电脑商城做开学季促销宣传,预付200元订金即可享受本年度8月18日特惠活动,以现价8.8折购买某热销款电脑1台,小李当即预付了200元订金。活动当日,小李去该店选电脑时被告知因厂家产能不足,该款电脑暂时无货,由此双方产生纠纷。本案中 ()

①电脑商城应向小李支付违约金 ②小李有权请求电脑商城继续履行合同 ③小李无权要求电脑商城双倍返还订金 ④厂家产能不足属于不可抗力,电脑商城可以免于承担违约责任

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

素养发展

9. [2024·河南洛阳期末] 2023年9月17日,某品牌官方直播间因员工操作失误,将原价56.9元1箱的纸巾错误设置为10元6箱,引发大量用户下单抢购,最终成交订单数超4万单。9月19日,该品牌对所有拍下此商品的用户承诺正常发货,品牌方损失金额超千万元。对此认识正确的是 ()

①纸巾10元6箱的信息符合要约条件,用户下单合同即可成立 ②若品牌方拒绝发货,买家可要求其履行合同或承担违约责任 ③品牌方可以不可抗力为由拒绝履行合同,无须承担违约责任 ④品牌方由于操作失误导致意思表示不真实,可单方面解除合同

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

10. [2024·云南昆明一中月考] 对漫画《定金》的理解不正确的选项有 ()

①买方要求卖方返还买房定金是合法行为 ②买卖双方言而有信,违约有责 ③卖方违约,买方可以要求双倍返还定金 ④订立合同即意味着合同生效,卖方不退定金

A. ①② B. ②③ C. ①④ D. ③④

11. 小王父亲因烫伤后轻度感染入院治疗,小王聘请某劳务服务中心员工陈某进行看护。几天后,护工陈某喂食小王父亲时不小心呛着老人,致使老人于几天后病逝。随后,小王将护工所在劳务中心和医院一并诉至法院。法院最终判决该劳务服务中心赔偿家属38万余元,医院不承担责任。对此,下列



说法正确的是 ()

①支持判决,病人的伤情不是致死的主要因素 ②支持判决,护工没有履行合同义务 ③支持判决,护工履行合同时没有尽到必要的注意义务 ④医院因没有履行合同义务而致使病人死亡

A. ①② B. ①③ C. ②④ D. ③④

12. 学生小黄因为在校外实习,便在DM公寓租了一套房子,租期一个月。租房前,该房内的床垫由塑料薄膜包裹着,DM公寓负责人未提醒小黄不要撕掉薄膜,租房期间也未提醒,双方签订的电子合同中亦未约定薄膜不能撕掉。由于睡觉时这层薄膜不透气,并且一翻身就会发出声响,所以小黄就把薄膜撕掉了。房屋到期时,DM公寓借口小黄损坏财物,扣除了200元押金。在本案中,出租方DM公寓扣押金的行为 ()

①没有合同依据,双方电子合同中没有约定不能撕掉薄膜 ②说明履行合同义务是该合同履行的核心 ③违反诚信原则,DM公寓应退押金、支付违约金 ④没有法律依据,小黄撕掉薄膜不构成财物损坏

A. ①② B. ①④ C. ②③ D. ③④

13. [2024·江苏无锡月考] 2023年11月,王某按照某理发店店堂告示,花费5000元购买了该店贵宾卡。根据使用说明,王某可以凭贵宾卡在该店享受消费5折优惠。12月某天,王某来该店消费时发现,该店大门已锁,并在大门上张贴了告示(如下图)。

告示

尊敬的贵宾卡会员:

由于业务调整,本店暂时闭店,您可持本店贵宾卡至××理发店消费,优惠政策不变。

某理发店
2023年12月

王某认为××理发店离家较远,交通不便,于是联系该理发店负责人,要求退回其卡内余额,遭到拒绝。王某遂向法院起诉,要求该理发店退回其贵宾卡内余额,并由该理发店承担违约责任。该理发店负责人认为,办卡时已告知余额不退,并已通过告示告知新服务地址,王某应至新店消费卡内余额。结合材料,运用法律与生活知识,谈谈你对本案双方主张的看法。